

**Richiesta sospensione ex art 54 comma 1 del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18
FAC SIMILE**

Spett.le
Banca _____
Agenzia _____

Oggetto: Richiesta di sospensione di pagamento delle rate di mutuo

Il/La/I sottoscritto/a/i:

- 1) _____, nato a _____ il
_____ e residente in _____, Via
_____ n. _____, C. F. n. _____;
- 2) _____, nato a _____ il
_____ e residente in _____, Via
_____ n. _____, C. F. n. _____;
- 3) _____, nato a _____ il
_____ e residente in _____, Via
_____ n. _____, C. F. n. _____;

in ragione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e secondo quanto previsto dall'articolo art. 54, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (il Decreto), per un periodo di 9 mesi dall'entrata in vigore del Decreto, in deroga alla ordinaria disciplina del Fondo di cui all'articolo 2, commi da 475 a 480 della legge 244/2007:

CHIEDE / CHIEDONO

in riferimento al mutuo di originari euro _____ (_____)¹
erogato da _____ il cui ammortamento è stato avviato il
_____ ², intestato al/alla/ai sottoscritto/a/i medesimo/a/i, identificato con il n.
_____, l'applicazione della sospensione per _____ mesi, a valere sulle rate aventi
scadenza in tale periodo, dell'obbligo di pagamento delle rate.

All'uopo, il/la/i sottoscritto/a/i, consapevole/i che la dichiarazione mendace, la falsità in atti e l'uso di atto falso sono puniti, come previsto dall'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,

DICHIARA / DICHIARANO

di essere titolare/i del mutuo di cui si chiede la sospensione, anche per successione a causa di morte dell'ultimo intestatario o di almeno uno degli ultimi intestatari del predetto mutuo (*depenare l'inciso ove non ricorra l'ipotesi di decesso*).

Ai sensi della normativa da ultimo richiamata il/la/i sottoscritto/a/i

DICHIARA / DICHIARANO ALTRESI'

(*barrare entrambe le caselle*)

[] che il mutuo di cui si chiede la sospensione è riferito all'acquisto dell'unità immobiliare, non avente le caratteristiche di lusso indicate nel decreto del Ministero dei lavori pubblici in data 2

¹ L'importo non può essere superiore ad € 250.000,00.

² Il mutuo deve essere in ammortamento da almeno un anno.

agosto 1969, sita nel Comune di _____, Provincia di _____, Via/
Viale/Piazza _____, n. _____, censita al Catasto _____, di detto comune al
Foglio _____, Particella _____, Categoria³ _____, Subalterno _____, adibita ad
abitazione principale dello/gli stesso/i mutuatario/i;

[] di aver registrato, in un trimestre successivo al 21 febbraio 2020 ovvero nel minor lasso di
tempo intercorrente tra la data della presente domanda e la predetta data, un calo del proprio
fatturato, superiore al 33% del fatturato dell'ultimo trimestre 2019 in conseguenza della chiusura o
della restrizione della propria attività operata in attuazione delle disposizioni adottate dall'autorità
competente per l'emergenza coronavirus”;

Il/la/i sottoscritto/a/i conviene/convengono ed accetta/accettano che la durata del contratto di
mutuo e quella delle garanzie per esso prestate sia prorogata di un periodo uguale alla durata
della sospensione. Al termine della sospensione, il pagamento delle rate riprenderà secondo gli
importi e con la periodicità originariamente previsti dal contratto, salvo diverso patto
eventualmente intervenuto fra le parti per la rinegoziazione delle condizioni del contratto
medesimo.

Nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari tempo per tempo vigenti, ricorrendone i
relativi presupposti, chiede/chiedono inoltre l'intervento del Fondo di solidarietà per i mutui per
l'acquisto della prima casa, che sosterrà il 50% degli interessi maturati sul debito residuo durante
il periodo di sospensione.

Mi impegno a produrre la documentazione richiesta dal Fondo medesimo appena le competenti
autorità provvederanno a rilasciare i previsti modelli.

Con osservanza.

Luogo e data, _____

Firma/e del/i richiedente/i

³ L'immobile non deve rientrare nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.